

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 20 lipca 2026 roku

NPP.7125.24.2026

NPP.7125.29-32.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny numer 10 położony w budynku przy ul. 18 Stycznia 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,58 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 4,79 m ² i 0,79 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4316/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 205 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 380,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	92/5	7	0,0959	Lokal mieszkalny numer 28 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 3 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 48,44 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 28 o powierzchni 2,89 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5133/224085 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 254 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 200,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	447	8	0,0342	Lokal mieszkalny numer 12 położony w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 28,38 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym na strychu nr 12 o powierzchni 8,10 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3648/58410 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 149 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 030,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	447	8	0,0342	Lokal mieszkalny numer 4 położony w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 27,26 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 4 o powierzchni 4,56 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3182/58410 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 143 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 260,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

księga gruntowa	230/2	15	0,1056	Lokal mieszkalny numer 1 położony w budynku na os. Stare Sady 24 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 71,22 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 1 o powierzchni 4,92 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7614/128625 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 374 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 17 630,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
-----------------	-------	----	--------	--	--------------------------------------	---	--	--

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 24.07.2026 r. – do 14.08.2026 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 4 września 2026 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa