

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 4 maja 2026 roku

NPP.7125.16.2026

NPP.7125.18.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
księga gruntowa	135/6	5	0,1146	Lokal mieszkalny numer 3 położony w budynku przy ul. Warszawskiej 29 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 54,18 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 3 o powierzchni 19,96 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7414/57481 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 289 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 41 690,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	92/12	7	0,0360	Lokal mieszkalny numer 12 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,20 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 12 o powierzchni 1,90 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4910/119407 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 252 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 170,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 8.05.2026 r. – do 29.05.2026 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 19 czerwca 2026 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa