

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 30 marca 2026 roku

NPP.7125.10.2026

NPP.7125.12.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Terminy wnoszenia opłat | Informacja o formie zbycia |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| | numer działki | obręb | pow. w ha | | | | | |
| księga gruntowa | 53 | 2 | 0,3494 | Lokal mieszkalny numer 26A położony w budynku przy ul. Jana Długosza 26-28 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,08 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,23 m ² i przynależnym pomieszczeniem gospodarczym na poddaszu o powierzchni 32,31 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 8362/33125 części. | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie: wolnostojącej, bliźniaczej, szeregowej. | Cena lokalu mieszkalnego wynosi 225 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 142 700,00 zł | Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego. | Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej. |
| księga gruntowa | 440 | 8 | 0,0342 | Lokal mieszkalny numer 10 położony w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 8 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 27,84 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 10 o powierzchni 10,96 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 50/1000 części. | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. | Cena lokalu mieszkalnego wynosi 145 400,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 820,00 zł | Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego. | Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej. |

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 3.04.2026 r. – do 24.04.2026 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 15 maja 2026 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa