

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 5 października 2026 roku

NPP.7125.2.2026

NPP.7125.39.2026

NPP.7125.41.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
księga gruntowa	269/6	8	0,1730	Lokal mieszkalny numer 2 położony w budynku przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 64 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 41,36 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 2 o powierzchni 2,55 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4391/151017 części.	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 219 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 14 190,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	44	2	0,2719	Lokal mieszkalny numer 10 położony w budynku przy ul. Jana Długosza 32 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 50,93 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr L10 o powierzchni 12,53 m ² i przynależnym pomieszczeniem gospodarczym nr L10 w budynku gospodarczym o powierzchni 4,54 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6800/108393 części.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie: wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 257 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 48 120,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	234/1	9	0,0680	Lokal mieszkalny numer 24 położony w budynku na os. im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 32 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,93 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 24 o powierzchni 5,10 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6503/214018 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 321 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 830,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 9.10.2026 r. – do 30.10.2026 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 20 listopada 2026 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa