

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 26 października 2026 roku

NPP.7125.43.2026

NPP.7125.45.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
księga gruntowa	234/1	9	0,0680	Lokal mieszkalny numer 9 położony w budynku na os. im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 32 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 71,79 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 9 o powierzchni 5,19 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7698/214018 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 362 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 900,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	231	8	0,0600	Lokal mieszkalny numer 23 położony w budynku przy ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,60 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi nr 23.1 o powierzchni 5,51 m ² i nr 23.2 o powierzchni 1,07 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 34/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 250 400,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 750,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 30.10.2026 r. – do 20.11.2026 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 11 grudnia 2026 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa