

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 31 sierpnia 2026 roku

NPP.7125.4.2023

NPP.7125.35.2026

NPP.7125.36.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
księga gruntowa	37	8	0,0238	Lokal mieszkalny numer 2 położony w budynku przy ul. Okólnej 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 35,71 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 2 o powierzchni 3,12 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3883/78407 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 195 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 330,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	457	8	0,0625	Lokal mieszkalny numer 18 położony w budynku przy ul. 3 Maja 11 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 50,56 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi nr 18/1 o powierzchni 10,82 m ² i nr 18/2 o powierzchni 8,49 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6987/178224 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 272 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 910,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
księga gruntowa	436 435/7	8	0,2045	Lokal mieszkalny numer 12 położony w budynku przy ul. 3 Maja 9 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,37 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 12A o powierzchni 6,51 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4388/174754 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 201 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 14 480,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 4.09.2026 r. – do 25.09.2026 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 16 października 2026 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa