

NPP.6840.10.2025, NPP.6840.6.2025, NPP.6823.8.2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie zbycia
	Numer działki	Obręb									
SR1W/00000373/2	299	obręb 7 m. Wieluń	272	udział 1/2 części nieruchomości zabudowanej	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa symbol 1MW-U	-	272 000,00 zł zw. z podatku VAT (art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy VAT)	-	cena płatna w całości przed zawarciem umowy lub płatność w ratach	-	bezprzetargowo art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub przetarg nieograniczony
SR1W/00088203/0	362	obręb Gaszyn gm. Wieluń	140	niezabudowana nieruchomość gruntowa	zabudowa mieszkaniowa zagrodowa symbol RM	-	12 200,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23 % tj. 15 006,00 zł brutto	-	cena płatna w całości przed zawarciem umowy	-	przetarg ograniczony
SR1W/00034195/7	740/2	obręb Ruda gm. Wieluń	22000	nieruchomość gruntowa zadrzewiona	grunty zadrzewione symbol Zd	-	83 800,00 zł zw. z podatku VAT (art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy VAT)	-	zamiana nieruchomości z dopłatą różnicy	-	bezprzetargowo zamiana nieruchomości
SR1W/00080640/9	196	obręb Borowiec gm. Wieluń	31061	nieruchomość leśna	tereny leśne symbol ZL	-	617 800,00 zł zw. z podatku VAT(art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT)	-	zamiana nieruchomości z dopłatą różnicy	-	bezprzetargowo zamiana nieruchomości

Wieluń, dnia 7 października 2025 r.

Burmistrz Wielunia
(-) Paweł Okrasa

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 10.10.2025 r. do 31.10.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz na stronach internetowych urzędu www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 21.11.2025 roku.

